

**Protokół obrad Kolegium
Walnego Zgromadzenia Członków Jeleniogórskiej Spółdzielni Mieszkaniowej
odbytego w dniach 11, 13, 15, 18, 20 i 21 czerwca 2012 roku**

Walne Zgromadzenie Członków JSM odbyło się w 2012 roku w sześciu częściach w dniach :

- I część - 21 czerwca 2012 roku
- II część - 20 czerwca 2012 roku
- III część - 18 czerwca 2012 roku
- IV część - 15 czerwca 2012 roku
- V część - 13 czerwca 2012 roku
- VI część - 11 czerwca 2012 roku.

Zgodnie z § 23 ust.3 statutu Jeleniogórskiej Spółdzielni Mieszkaniowej 29 czerwca 2012 roku odbyło się posiedzenie Kolegium Walnego Zgromadzenia. Posiedzenie odbyło się w przedmiocie zsumowania wyników głosowania na kandydatów na przedstawiciela Spółdzielni na Zjazd przedkongresowy oraz autoryzacji uchwał, zsumowania wyników głosowania nad poszczególnymi uchwałami ujętymi w porządku obrad Walnego Zgromadzenia i potwierdzenia, które uchwały zostały podjęte, a które nie.

Zsumowania wyników głosowania i autoryzacji uchwał dokonali:

1. Teresa Zasada-Tokarska – przewodniczący I części Walnego Zgromadzenia
2. Hanna Kędziora - przewodniczący II części Walnego Zgromadzenia
3. Andrzej Bira - przewodniczący III części Walnego Zgromadzenia
4. Henryk Chocimski - przewodniczący IV części Walnego Zgromadzenia
5. Andrzej Gorzałczyński - przewodniczący V części Walnego Zgromadzenia
6. Barbara Przybylak - przewodniczący VI części Walnego Zgromadzenia.

W posiedzeniu wzięła także udział Aleksandra Chrzanowska-Frątczak – Pełnomocnik Zarządu ds. zarządzania i samorządu

Kolegium Walnego Zgromadzenia:

1) po podliczeniu liczby głosów oddanych na kandydata na przedstawiciela Spółdzielni na Zjazd przedkongresowy na sześciu częściach Walnego Zgromadzenia stwierdza, że na Pana Andrzeja Gorzałczyńskiego głosowało 276 członków, przeciw tej kandydaturze było 29 członków;

2) po podliczeniu wyników głosowania na sześciu częściach Walnego Zgromadzenia nad uchwałami ujętymi w porządku obrad stwierdza:

1. **Uchwała nr 1 w sprawie zatwierdzenia sprawozdania Zarządu Jeleniogórskiej Spółdzielni Mieszkaniowej za 2011 rok :**

- za uchwałą - głosowało 313 członków
- przeciw – głosowało 7 członków

Uchwała została podjęta większością głosów jako uchwała nr 1.

2. **Uchwała nr 2 w sprawie zatwierdzenia sprawozdania Rady Nadzorczej Jeleniogórskiej Spółdzielni Mieszkaniowej za 2011 rok :**
 - za uchwałą – głosowało 303 członków
 - przeciw – głosowało 3 członkówUchwała została podjęta większością głosów jako uchwała nr 2.
3. **Uchwała nr 3 w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego Jeleniogórskiej Spółdzielni Mieszkaniowej za 2011 rok :**
 - za uchwałą – głosowało 284 członków
 - przeciw – 0Uchwała została podjęta jednogłośnie jako uchwała nr 3.
4. **Uchwała nr 4 w sprawie udzielenia absolutorium Prezesowi Zarządu Jeleniogórskiej Spółdzielni Mieszkaniowej za 2011 rok:**
 - za udzieleniem absolutorium Marianowi Leńko – głosowało 274 członków
 - przeciw – 1Uchwała została podjęta większością głosów jako uchwała nr 4.
5. **Uchwała nr 5 w sprawie udzielenia absolutorium Zastępcy Prezesa Zarządu za 2011 rok:**
 - za udzieleniem absolutorium Władysławie Grecz - głosowało 282 członków
 - przeciw – 1Uchwała została podjęta większością głosów jako uchwała nr 5.
6. **Uchwała nr 6 w sprawie udzielenia absolutorium Zastępcy Prezesa Zarządu za 2011 rok:**
 - za udzieleniem absolutorium Tadeuszowi Mroczkowi - głosowało 280 członków
 - przeciw – 1Uchwała została podjęta większością głosów jako uchwała nr 6.
7. **Uchwała nr 7 w sprawie udzielenia absolutorium Zastępcy Prezesa Zarządu za 2010 rok:**
 - za udzieleniem absolutorium Mirosławowi Garbowskiemu - głosowało 287 członków
 - przeciw – 1Uchwała została podjęta większością głosów jako uchwała nr 7.
7. **Uchwała nr 8 w sprawie zmiany statutu**
 - za uchwałą - głosowało 238 członków
 - przeciw – głosowało 40 członkówUchwała została podjęta kwalifikowaną większością głosów jako uchwała nr 8.
9. **Uchwała nr 9 w sprawie zmiany statutu**
 - za uchwałą – głosowało 296 członków
 - przeciw – głosowało 0Uchwała została podjęta jednogłośnie jako uchwała nr 9.
10. **Uchwała nr 10 w sprawie zmiany statutu**
 - za uchwałą - głosowało 291 członków
 - przeciw – głosował 1 członekUchwała została podjęta kwalifikowaną większością głosów jako uchwała nr 10.

- 11. Uchwała nr 11 w sprawie kierunków działalności gospodarczej Jeleniogórskiej Spółdzielni Mieszkaniowej :**
- za uchwałą - głosowało 229 członków
 - przeciw – głosowało 35 członków
- Uchwała została podjęta większością głosów jako uchwała nr 11.
- 12. Uchwała nr 12 w sprawie kierunkowego programu termomodernizacji budynków na osiedlu Zabobrze III (bez budynków przy ul. Kiepurzy 10 i 12) oraz budynków przy ul. Gałczyńskiego nr 16, 18, 20 w Jeleniej Górze.**
- za uchwałą - głosowało 231 członków
 - przeciw - głosowało 5 członków
- Uchwała została podjęta większością głosów jako uchwała nr 12.
- 13. Uchwała nr 13 w sprawie podziału zysku Jeleniogórskiej Spółdzielni Mieszkaniowej za 2011 rok :**
- za uchwałą - głosowało 209 członków
 - przeciw – głosowało 14 członków
- Uchwała została podjęta większością głosów jako uchwała nr 13.
- 14. Uchwała nr 14 w sprawie oznaczenia najwyższej sumy zobowiązań jaką Spółdzielnia może zaciągnąć :**
- za uchwałą - głosowało 211 członków
 - przeciw – głosowało 6 członków
- Uchwała została podjęta większością głosów jako uchwała nr 14.
- 15. Uchwała nr 15 w sprawie zbycia nieruchomości lokalowych JSM:**
- za uchwałą – głosowało 193 członków
 - przeciw – głosowało 14 członków
- Uchwała została podjęta większością głosów jako uchwała nr 15.
- 16. Uchwała nr 16 w sprawie wystąpienia Spółdzielni ze Związku Rewizyjnego Spółdzielni Mieszkaniowych Rzeczypospolitej Polskiej w Warszawie i przystąpienia w poczet członków Regionalnego Związku Rewizyjnego Spółdzielni Mieszkaniowych w Zielonej Górze:**
- za uchwałą – głosowało 2 członków
 - przeciw – głosowało 207 członków
- Uchwała nie została podjęta.
- 17. Uchwała nr 17 w sprawie wyboru przedstawiciela Spółdzielni na Zjazd przedkongresowy**
- za uchwałą – głosowało 223 członków
 - przeciw – głosowało 24 członków
- Uchwała została podjęta większością głosów jako uchwała nr 16.
- 18. Uchwała nr 18 w sprawie zbycia na rzecz Pana Stanisława Sobolewskiego nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem stanowiącym odrębną własność, przy ul. Jana Kiepurzy w Jeleniej Górze, tj. części działki gruntu nr 26/1, AM 31 w użytkowaniu wieczystym, dla której Sąd Rejonowy w Jeleniej Górze VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr JG1J/00064815/0.**
- za uchwałą – głosowało 2 członków

- przeciw – głosowało 207 członków
- Uchwała nie została podjęta.

Uchwały podjęte przez Walne Zgromadzenie wchodzi w życie z dniem 29 czerwca 2012 roku, za wyjątkiem uchwał nr 8, 9 i 10 w sprawie zmiany statutu, które wchodzi w życie z dniem zarejestrowania zmian przez Sąd Rejestrowy we Wrocławiu. Uchwały podjęte przez Walne Zgromadzenie od nr 1 do nr 16 oraz zestawienie wyników głosowania nad poszczególnymi uchwałami i na kandydata na Zjazd przedkongresowy - stanowią załączniki do niniejszego protokołu Kolegium.

Na tym protokół Kolegium zakończono i podpisano.