

**Protokół obrad Kolegium
Walnego Zgromadzenia Członków Jeleniogórskiej Spółdzielni
Mieszkaniowej odbytego w dniach 10, 13, 15, 17, 20 i 21 czerwca 2011 roku**

Walne Zgromadzenie Członków JSM odbyło się w 2011 roku w 6 częściach w dniach :

- I część odbyła się dnia 21 czerwca 2011 roku
- II część odbyła się dnia 20 czerwca 2011 roku
- III część odbyła się dnia 17 czerwca 2011 roku
- IV część odbyła się dnia 15 czerwca 2011 roku
- V część odbyła się dnia 13 czerwca 2011 roku
- VI część odbyła się dnia 10 czerwca 2011 roku.

Zgodnie z § 23 ust.3 statutu Jeleniogórskiej Spółdzielni Mieszkaniowej dnia 27 czerwca 2011 roku odbyło się posiedzenie Kolegium Walnego Zgromadzenia, które składa się z Przewodniczących lub Zastępców Przewodniczących obrad sześciu części Walnego Zgromadzenia Członków JSM. Posiedzenie odbyło się w przedmiocie zsumowania wyników głosowania na kandydatów na członków Rady Nadzorczej na kadencję 2011-2014 oraz autoryzacji uchwał, zsumowania wyników głosowania nad poszczególnymi uchwałami ujętymi w porządku obrad Walnego Zgromadzenia i potwierdzenia, które uchwały zostały podjęte, a które nie.

Zsumowania wyników głosowania i autoryzacji uchwał dokonali:

1. Teresa Zasada-Tokarska – przewodniczący I części Walnego Zgromadzenia
2. Henryk Krupiński – zastępca przewodniczącego II części Walnego Zgromadzenia
3. Danuta Kuśnierz - przewodniczący III części Walnego Zgromadzenia
4. Zbigniew Słowik - przewodniczący IV części Walnego Zgromadzenia
5. Andrzej Gorzałczyński - przewodniczący V części Walnego Zgromadzenia
6. Barbara Przybylak - przewodniczący VI części Walnego Zgromadzenia.

W posiedzeniu wzięli także udział :

1. Prezes Zarządu Spółdzielni Marian Leńko
2. Specjalista ds. organizacji zarządzania Aleksandra Chrzanowska-Frątczak.

Kolegium Walnego Zgromadzenia po podliczeniu liczby głosów oddanych na kandydatów na członków Rady Nadzorczej na sześciu częściach Walnego Zgromadzenia stwierdza, że kandydaci otrzymali następującą liczbę głosów:

- kandydaci z I części Walnego Zgromadzenia –

1. Dudek Waldemar - 243 głosy
2. Zacharzewska Anna - 210 głosów

- kandydaci z II części Walnego Zgromadzenia –

1. Adamowicz Teresa - 113 głosów
2. Janeczek Tadeusz - 171 głosów
3. Kędziora Hanna - 229 głosów
4. Wojtyła Elżbieta - 109 głosów
5. Zielińska Wanda - 244 głosy

- kandydaci z III części Walnego Zgromadzenia -

1. Ciszewski Ryszard - 101 głosów
2. Kuśnierz Danuta - 152 głosy
3. Polachowski Józef - 191 głosów

- kandydaci z IV części Walnego Zgromadzenia –

1. Błaszczak Edmund - 113 głosów
2. Chocimski Henryk - 194 głosy
3. Kalisz-Borowska Walentyna - 128 głosów
4. Konat Stanisław - 140 głosów
5. Sobczyk Artur - 131 głosów
6. Szymański Rafał Piotr - 122 głosy

- kandydaci z V części Walnego Zgromadzenia –

1. Czura Jan - 63 głosy
2. Gorzałczyński Andrzej - 282 głosy
3. Krasuska Teresa - 278 głosów
4. Kuty Roman - 128 głosów
5. Nawrot Andrzej - 171 głosów
6. Nowak Jan - 188 głosów
7. Wójcik Danuta - 108 głosów

- kandydaci z VI części Walnego Zgromadzenia –

1. Fijałkowski Edward - 61 głosów
2. Hoffmann Małgorzata - 95 głosów
3. Materak Grażyna - 225 głosów
4. Piątek Marek - 69 głosów
5. Przybylak Barbara - 200 głosów
6. Sikorska Urszula - 97 głosów
7. Zwierzchowski Krzysztof - 74 głosy

Kolegium Walnego Zgromadzenia po podliczeniu wyników głosowania na sześciu częściach Walnego Zgromadzenia nad uchwałami ujętymi w porządku obrad stwierdza, co następuje:

1. Uchwała nr 1 w sprawie zatwierdzenia sprawozdania Zarządu Jeleniogórskiej Spółdzielni Mieszkaniowej za 2010 rok :

- za uchwałą - głosowało 444 członków

- przeciw – głosowało 4 członków

Uchwała została podjęta większością głosów jako uchwała nr 1.

2. Uchwała nr 2 w sprawie zatwierdzenia sprawozdania Rady Nadzorczej Jeleniogórskiej Spółdzielni Mieszkaniowej za 2010 rok :

- za uchwałą – głosowało 464 członków
- przeciw – głosowało 4 członków

Uchwała została podjęta większością głosów jako uchwała nr 2.

3. Uchwała nr 3 w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego Jeleniogórskiej Spółdzielni Mieszkaniowej za 2010 rok :

- za uchwałą – głosowało 454 członków
- przeciw – 0

Uchwała została podjęta jednogłośnie jako uchwała nr 3.

4. Uchwała nr 4 w sprawie przyjęcia wniosków z lustracji pełnej działalności Spółdzielni :

- za uchwałą – głosowało 449 członków
- przeciw – 0

Uchwała została podjęta jednogłośnie jako uchwała nr 4.

5. Uchwała nr 5 w sprawie udzielenia absolutorium Prezesowi Zarządu za 2010 rok:

- za udzieleniem absolutorium Marianowi Leńko - głosowało 434 członków
- przeciw – 0

Uchwała została podjęta jednogłośnie jako uchwała nr 5.

6. Uchwała nr 6 w sprawie udzielenia absolutorium Zastępcy Prezesa Zarządu za 2010 rok:

- za udzieleniem absolutorium Tadeuszowi Mroczkowi - głosowało 429 członków
- przeciw – 0

Uchwała została podjęta jednogłośnie jako uchwała nr 6.

7. Uchwała nr 7 w sprawie udzielenia absolutorium Zastępcy Prezesa Zarządu za 2010 rok:

- za udzieleniem absolutorium Władysławie Grecz - głosowało 435 członków
- przeciw – głosowały 2 osoby

Uchwała została podjęta większością głosów jako uchwała nr 7.

8. Uchwała nr 8 w sprawie rozpatrzenia odwołania Pani Beaty Szyller od uchwały nr 19/2010 Rady Nadzorczej z dnia 11.06.2010 roku:

- za utrzymaniem w mocy uchwały Rady Nadzorczej - głosowało 256 członków
- za uchyleniem uchwały Rady Nadzorczej – głosowało 3 członków

Uchwała została podjęta większością głosów jako uchwała nr 8.

9. Uchwała nr 9 w sprawie rozpatrzenia odwołania Pana Dariusza Wrony od uchwały nr 20/2010 Rady Nadzorczej z dnia 11.06.2010 roku:

- za utrzymaniem w mocy uchwały Rady Nadzorczej – głosowało 176 członków
- za uchyleniem uchwały Rady Nadzorczej – głosowało 68 członków

Uchwała została większością głosów podjęta jako uchwała nr 9

10. Uchwała nr 10 w sprawie rozpatrzenia odwołania Pana Jana Wilguckiego od uchwały nr 59/2010 Rady Nadzorczej z dnia 9.11.2010 roku:

- za uchyleniem uchwały Rady Nadzorczej - głosowało 199 członków
- za utrzymaniem w mocy uchwały Rady Nadzorczej – głosowało 44 członków

Uchwała została podjęta większością głosów jako uchwała nr 10.

11. Uchwała nr 11 w sprawie rozpatrzenia odwołania Pana Piotra Słobody od uchwały nr 8/2011 Rady Nadzorczej z dnia 08.02.2011 roku :

- za utrzymaniem w mocy uchwały Rady Nadzorczej - głosowało 156 członków
- za uchyleniem uchwały Rady Nadzorczej – głosowało 36 członków

Uchwała została podjęta większością głosów jako uchwała nr 11.

12. Uchwała nr 12 w sprawie kierunków działalności gospodarczej Jeleniogórskiej Spółdzielni Mieszkaniowej :

- za uchwałą - głosowało 216 członków
- przeciw – głosowało 4 członków

Uchwała została podjęta większością głosów jako uchwała nr 12.

13. Uchwała nr 13 w sprawie podziału zysku Jeleniogórskiej Spółdzielni Mieszkaniowej za 2010 rok :

- za uchwałą - głosowało 202 członków
- przeciw - 0

Uchwała została podjęta jednogłośnie jako uchwała nr 13.

14. Uchwała nr 14 w sprawie zmiany przeznaczenia niewykorzystanego zysku Spółdzielni z lat ubiegłych:

- za uchwałą - głosowało 210 członków
- przeciw - 0

Uchwała została podjęta jednogłośnie jako uchwała nr 14.

15. Uchwała nr 15 w sprawie oznaczenia najwyższej sumy zobowiązań jaką Spółdzielnia może zaciągnąć :

- za uchwałą - głosowało 204 członków
- przeciw - 0

Uchwała została podjęta jednogłośnie jako uchwała nr 15.

16. Uchwała nr 16 w sprawie zbycia nieruchomości lokalowej przy ul. Kopernika 4 w Jeleniej Górze:

- za uchwałą – głosowało 202 członków
- przeciw – głosował 1 członek

Uchwała została podjęta większością głosów jako uchwała nr 16.

17. Uchwała nr 17 w sprawie zbycia nieruchomości lokalowej przy ul. Kiepury 24 w Jeleniej Górze:

- za uchwałą – głosowało 198 członków
- przeciw – głosował 1 członek

Uchwała została podjęta większością głosów jako uchwała nr 17.

18. Uchwała nr 18 w sprawie zbycia nieruchomości lokalowej – lokal użytkowy magazynowy po składzie opału byłej kotłowni przy ul. Transportowej 21 A,B w Jeleniej Górze na rzecz Klaudii Szewcowej, Waldemara Dudka, Marka Kuchnickiego, Pauliny Cybulskiej, Stanisława Królikowskiego:

- za uchwałą – głosowało 197 członków
- przeciw – głosowało 2 członków

Uchwała została podjęta większością głosów jako uchwała nr 18.

19. Uchwała nr 19 w sprawie wyboru członków Rady Nadzorczej Jeleniogórskiej Spółdzielni Mieszkaniowej na kadencję 2011 – 2014:

- za uchwałą – głosowało 190 członków
- przeciw – 0

Uchwała została podjęta jednogłośnie jako uchwała nr 19.

20. Uchwała nr 20 w sprawie zbycia na rzecz Pana Mieczysława Rusieckiego dzierżawionego gruntu pod pawilonem handlowym w części nieruchomości przy ul. Noskowskiego 11, 12 w Jeleniej Górze:

- za uchwałą – głosowało 13 członków
- przeciw – głosowało 183 członków

Uchwała nie została podjęta.

21. Uchwała nr 21 w sprawie zbycia na rzecz Państwa Marii i Jana Tarnowskich nieruchomości gruntowej zabudowanej przy ul. Kiepurzy (pomiędzy budynkami przy ul. Kiepurzy 26-28) w Jeleniej Górze:

- za uchwałą – głosowało 2 członków
- przeciw – głosowało 198 członków

Uchwała nie została podjęta.

22. Uchwała nr 22 w sprawie zbycia na rzecz Pana Kazimierza Schmera nieruchomości lokalowych przy ul. Kiepurzy 54 i ul. Sygietyńskiego 5 w Jeleniej Górze:

- za uchwałą – głosowało 6 członków
- przeciw – głosowało 192 członków

Uchwała nie została podjęta.

23. Uchwała nr 23 w sprawie zmiany statutu Jeleniogórskiej Spółdzielni Mieszkaniowej:

- za uchwałą – głosowało 62 członków
- przeciw – głosowało 125 członków

Uchwała nie została podjęta.

Uchwały podjęte przez Walne Zgromadzenie wchodzi w życie z dniem 27 czerwca 2011 roku. Uchwały podjęte przez Walne Zgromadzenie od nr 1 do nr 19 oraz zestawienie wyników głosowania nad poszczególnymi uchwałami i na kandydatów na członków Rady Nadzorczej - stanowią załączniki do niniejszego protokołu Kolegium.

Działając na podstawie § 30 ust.2 statutu Spółdzielni Kolegium Walnego Zgromadzenia postanowiło, że pierwsze posiedzenie nowowybranej Rady Nadzorczej w celu jej ukonstytuowania się – zwoła i poprowadzi Andrzej Gorzałczyński Przewodniczący V części Walnego Zgromadzenia.

Na tym protokół Kolegium zakończono i podpisano.