

## UCHWAŁA nr 38 /2022

Zarządu Jeleniogórskiej Spółdzielni Mieszkaniowej  
w Jeleniej Górze  
z dnia 13 czerwca 2022 roku

**w sprawie zmiany uchwały nr 65/2021 Zarządu Jeleniogórskiej Spółdzielni Mieszkaniowej z dnia 29 listopada 2021 roku, w sprawie wysokości stawek opłat na pokrycie kosztów wody stanowiącej różnicę pomiędzy wskazaniem wodomierza głównego a sumą wskazań wodomierzy indywidualnych dla lokali użytkowych na umowę najmu od 01.01.2022 roku.**

Działając na podstawie § 32 ust.2 pkt 9 statutu Zarząd Spółdzielni uchwała, co następuje:

### § 1

1. Uwzględniając analizę kosztów i przychodów wody stanowiącej różnicę pomiędzy wskazaniem wodomierza głównego a sumą wskazań wodomierzy indywidualnych za ostatnie 12 miesięcy, ustala się z dniem 01.09.2022 roku nowe stawki opłaty na pokrycie kosztów różnicy wody dla lokali użytkowych na umowę najmu:

- a) Karłowicza 39
- b) Karłowicza 17
- c) Noskowskiego 3
- d) Noskowskiego 4
- e) Noskowskiego 9

### § 2

2. Z dniem 01 września 2022 roku, w załączniku nr 1 do uchwały 65/2021 Zarządu Jeleniogórskiej Spółdzielni Mieszkaniowej z dnia 29 listopada 2021 roku,

1). w tabeli nr 1: wiersz 2 otrzymuje brzmienie:

<i>L.p.</i>	<i>Adres</i>	<i>zł/m<sup>2</sup>/m-c</i>
2	Karłowicza 39-działka wydzielona	0,13

2). w tabeli nr 1 dodaje się wiersz 3:

<i>L.p.</i>	<i>Adres</i>	<i>zł/m<sup>2</sup>/m-c</i>
3	Karłowicza 17	0,16

3). w tabeli nr 3: wiersz 3,4,5 otrzymuje brzmienie:

<i>L.p.</i>	<i>Adres</i>	<i>zł/m<sup>2</sup>/m-c</i>
3	Noskowskiego 3	0,09
4	Noskowskiego 4	0,07
5	Noskowskiego 9	0,08

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

  
**PREZES ZARZĄDU**  
*Mirosław Garbowski*

Uzasadnienie:

Na podstawie wyników analizy szacowanych kosztów różnicy wody, w oparciu o zużycie wody za okres ostatnich 12 miesięcy (z uwzględnieniem danych z prowadzonych kartotek) oraz opłaty abonamentowej za wodomierze główne występujące w budynkach, istnieje uzasadnienie aktualizacji wysokości stawek opłat na pokrycie kosztów wody stanowiącej różnicę pomiędzy wskazaniem wodomierza głównego a sumą wskazań wodomierzy indywidualnych w lokalach użytkowych od 01.09.2022r.