

UCHWAŁA nr 37/2021

Zarządu Jeleniogórskiej Spółdzielni Mieszkaniowej
w Jeleniej Górze
z dnia 16 lipca 2021 roku

w sprawie zmiany uchwały nr 73/2020 Zarządu Jeleniogórskiej Spółdzielni Mieszkaniowej z dnia 11 grudnia 2020 roku, w sprawie wysokości stawek opłat na pokrycie kosztów wody stanowiącej różnicę pomiędzy wskazaniem wodomierza głównego a sumą wskazań wodomierzy indywidualnych dla lokali użytkowych na umowę najmu od 01.01.2021 roku

Działając na podstawie § 32 ust.2 pkt. 9 statutu Spółdzielni Zarząd postanawia, co następuje:

§ 1

1. Uwzględniając analizę kosztów i przychodów wody stanowiącej różnicę pomiędzy wskazaniem wodomierza głównego, a sumą wskazań wodomierzy indywidualnych za ostatnie 12 miesięcy, ustala się z dniem 01 sierpnia 2021 roku nowe stawki opłaty za różnicę wody dla lokali użytkowych na umowę najmu:

- a) Elsnera2
- b) Noskowskiego 2
- c) Noskowskiego 10
- d) Kiepury 42,44, Wilkomirskiego 9
- e) Kiepury 54,56
- f) Kiepury 26,28
- g) Kiepury 46,48
- h) Kiepury 2,4,6,8, Wilkomirskiego 1
- i) Kiepury 14,16,18,20, Wilkomirskiego 3
- j) Kiepury 22,24, Wilkomirskiego 5
- k) Kiepury 34,36
- l) Kiepury 38,40, Wilkomirskiego 7
- m) Karłowicza 39
- n) Moniuszki 4

2. Z dniem 01 sierpnia 2021 roku, w załączniku nr 1 do uchwały 73/2020 Zarządu Jeleniogórskiej Spółdzielni Mieszkaniowej z dnia 11 grudnia 2020 roku,

1). w tabeli nr 1: wiersz 1 otrzymuje brzmienie; dodaje się wiersz 2,

Lp.	Adres	zł/m ² /m-c
-----	-------	------------------------

1	Moniuszki 4	0,16
2	Karłowicza 39	0,20

2). w tabeli nr 3: wiersz 1,2,6 otrzymuje brzmienie:

Lp.	Adres	zł/m ² /m-c
1	Elsnera 2	0,20
2	Noskowskiego 2	0,11
6	Noskowskiego 10	0,08

3). w tabeli nr 4 : wiersz 1,2,3,4,5,6,7,8,9 otrzymuje brzmienie:

Lp.	Adres	zł/m ² /m-c
1	Kiepury 42,44, Wiłkomirskiego 9	0,09
2	Kiepury 46,48	0,14
3	Kiepury 54,56	0,30
4	Kiepury 2,4,6,8, Wiłkomirskiego 1	0,38
5	Kiepury 14,16,18,20, Wiłkomirskiego 3	0,38
6	Kiepury 22,24, Wiłkomirskiego 5	0,12
7	Kiepury 26,28	0,23
8	Kiepury 34,36	0,45
9	Kiepury 38,40, Wiłkomirskiego 7	0,19

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia z mocą.

Uzasadnienie:

Na podstawie wyników analizy szacowanych kosztów różnicy wody , w oparciu o zużycie wody za okres od kwietnia 2020r. do kwietnia 2021r.,(z uwzględnieniem danych z prowadzonych kartotek) oraz opłaty abonamentowej za wodomierze główne w budynkach, istnieje uzasadnienie aktualizacji wysokości stawek opłat na pokrycie kosztów wody stanowiącej różnicę pomiędzy wskazaniem wodomierza głównego a sumą wskazań wodomierzy indywidualnych w budynkach od 1.08.2021r.

Przyjęto założenie : w przypadku , gdyby zmiana opłaty wiązała się ze zmianą do 0,15 zł/os/m-c - stawka pozostaje na dotychczasowym poziomie

PREZES ZARZĄDU
Miroslaw Garbcowski