

UCHWAŁA nr 20 / 2020

Zarządu Jeleniogórskiej Spółdzielni Mieszkaniowej
w Jeleniej Górze
z dnia 23 marca 2020 roku

w sprawie zmiany uchwały nr 47/2014 Zarządu Jeleniogórskiej Spółdzielni Mieszkaniowej z dnia 16 maja 2014 roku w sprawie wysokości opłaty pobieranej od osób, na rzecz których następuje przeniesienie własności lokalu.

Działając na podstawie § 32 ust. 2 statutu Spółdzielni Zarząd Jeleniogórskiej Spółdzielni Mieszkaniowej uchwala się, co następuje:

§ 1

W uchwale nr 47/2014 Zarządu Jeleniogórskiej Spółdzielni z dnia 16 maja 2014 roku w sprawie wysokości opłaty pobieranej od osób, na rzecz których następuje przeniesienie własności lokalu, wprowadza się następujące zmiany:

w § 1 ust. 1 otrzymuje brzmienie:

„1. Od członków Spółdzielni i innych osób uprawnionych do żądania przeniesienia na nich własności lokalu Spółdzielnia pobierać będzie opłatę w wysokości 110,00 zł na pokrycie kosztów związanych z ustanowieniem i przeniesieniem odrębnej własności lokalu.”

§ 2

Pozostałe postanowienia uchwały nie ulegają zmianie.

§ 3

Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały traci moc obowiązującą Uchwała nr 24/2017 Zarządu Jeleniogórskiej Spółdzielni Mieszkaniowej z dnia 10 marca 2017 roku, w sprawie zmiany uchwały Zarządu nr 47/2014 z dnia 16 maja 2014 roku w sprawie wysokości opłaty pobieranej od osób, na rzecz których następuje przeniesienie własności lokalu.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY

Maria Cisek

ZARZĄD
JELENIOGÓRSKIEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ
w Jeleniej Górze



Kalkulacja wysokości opłaty na pokrycie kosztów ustanowienia
i przeniesienia odrębnej własności lokalu

Lp.	Tytuł	Kwota w zł
1.	Wykonanie inwentaryzacji lokalu i pomieszczenia przynależnego	70,00
2.	60 minut pracy pracowników obsługujących (m.in. zaproszenie do Spółdzielni, kserowanie i kompletowanie dokumentów, przekazywanie dokumentów do notariusza, powiadamianie o terminie aktu notarialnego)	33,00
3.	Kserokopia dokumentów (ok. 12 stron A4)	4,00
4.	Koszty rozmów telefonicznych	3,00
	R A Z E M	110,00*

ZARZĄD
JELENIOGÓRSKIEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ
w Jeleniej Górze

*Wyliczenie do kalkulacji dokonano:

- ad 1 według kosztów wynikających ze zlecenia usługi w zakresie wykonania zaświadczenia o samodzielności lokalu do aktu notarialnego ustanowienia i przeniesienia odrębnej własności lokalu,
- ad. 2 w oparciu o średnie wynagrodzenie brutto pracowników BOM-u z narzutami,
- ad. 3 na podstawie średniego kosztu kserokopii dokumentu formatu A4,
- ad. 4 na podstawie kosztu rozmów telefonicznych BOM-u.

sporz.H.Kubiak
Kierownik Działu
Członkowsko-Mieszkaniowego