

## UCHWAŁA nr 89 / 2019

Zarządu Jeleniogórskiej Spółdzielni Mieszkaniowej

w Jeleniej Górze

z dnia 20 września 2019 roku

**w sprawie wysokości stawek opłat za najem lokali użytkowych i za dzierżawę terenu w zasobach Jeleniogórskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w 2020 roku.**

Działając na podstawie § 32 ust.2 pkt 9 statutu Jeleniogórskiej Spółdzielni Mieszkaniowej, Zarząd postanawia, co następuje:

### § 1

Ustala się stawki opłat (netto) dla najemców lokali użytkowych oraz dzierżawców terenów zlokalizowanych w zasobach Jeleniogórskiej Spółdzielni Mieszkaniowej, obowiązujących od dnia 01.01.2020 roku, w wysokości wskazanej w załącznikach:

- a) dla najemców lokali użytkowych zlokalizowanych na terenie osiedla Zabobrze I  
- załącznik nr 1,
- b) dla najemców lokali użytkowych zlokalizowanych na terenie osiedla Śródmieście - załącznik nr 2,
- c) dla najemców lokali użytkowych zlokalizowanych na terenie osiedla Zabobrze II  
- załącznik nr 3,
- d) dla najemców lokali użytkowych zlokalizowanych na terenie osiedla Zabobrze III  
- załącznik nr 4,
- e) dla najemców lokali użytkowych w budynku przy ul. K.Trzczińskiego 12  
- załącznik nr 5,
- f) dla najemców lokali użytkowych w budynku przy ul. Różyckiego 19 - załącznik nr 6,
- g) dla dzierżawców terenów na terenie osiedla Zabobrze I, Śródmieście, Zabobrze II i III  
- załącznik nr 7

### § 2

Zasady naliczania opłat za korzystanie z dźwigów osobowych przez najemców lokali użytkowych w zasobach Jeleniogórskiej Spółdzielni Mieszkaniowej określa Regulaminu rozliczania kosztów gospodarki zasobami mieszkaniowymi i ustalania wysokości opłat za lokale w Jeleniogórskiej Spółdzielni Mieszkaniowej (Uchwała nr 74/2014 Rady Nadzorczej

JSM z dnia 16.12.2014 roku , z późniejszymi zmianami) oraz Regulamin funduszu na remonty zasobów mieszkaniowych w Jeleniogórskiej Spółdzielni (Uchwała nr 61/2013 Rady Nadzorczej JSM z dnia 12.11.2013 roku , z późniejszymi zmianami).

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

ZARZĄD  
JELENIOGÓRSKIEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ  
w Jeleniej Górze



RADCA PRAWNY  
  
Maria Cisek