

UCHWAŁA nr 43 /2015

Zarządu Jeleniogórskiej Spółdzielni Mieszkaniowej
w Jeleniej Górze
z dnia 03 kwietnia 2015 roku

w sprawie regulaminu publikowania reklam/ogłoszeń na stronie internetowej Jeleniogórskiej Spółdzielni Mieszkaniowej.

Działając na podstawie § 32 statutu Spółdzielni Zarząd Jeleniogórskiej Spółdzielni Mieszkaniowej postanawia, co następuje:

§ 1

Uchwala się w brzmieniu załącznika regulamin publikowania reklam/ogłoszeń na stronie internetowej Jeleniogórskiej Spółdzielni Mieszkaniowej.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Regulamin publikowania reklam/ogłoszeń na stronie internetowej Jeleniogórskiej Spółdzielni Mieszkaniowej

§ 1. Cel wprowadzenia regulaminu

Uregulowanie zasad umieszczania płatnych reklam/ogłoszeń przez osoby fizyczne i osoby prawne na stronie internetowej (www.jsmjg.pl) Jeleniogórskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Jeleniej Górze.

§ 2. Postanowienia ogólne

Użyte w Regulaminie określenia oznaczają:

1. JSM/Spółdzielnia – Jeleniogórska Spółdzielnia Mieszkaniowa w Jeleniej Górze.
2. Baner boczny – miejsce pod Menu Głównym strony gdzie będą umieszczane reklamy.
3. Zleceniodawca - osoba fizyczna lub prawna zainteresowana formą płatnego umieszczania reklamy/ogłoszenia.

§ 3. Zasady umieszczania i kontroli reklam.

1. Umieszczenie reklamy/ogłoszenia wymaga złożenia w Spółdzielni pisemnego zlecenia lub przesłania drogą mailową na adres: ogloszenia@jsmjg.pl wypełnionego zlecenia. Zlecenie stanowi załącznik nr 1
2. Reklama zostanie umieszczona do 14 dni od zawarcia umowy, pod warunkiem spełnienia wymagań określonych w §5.
3. Umowa dotycząca umieszczenia reklamy na stronie internetowej zawierana jest na podstawie wzoru druku stanowiącego załącznik nr 2 do regulaminu.
4. Zarząd JSM ma prawo odmowy publikacji reklamy na stronie internetowej zawierającej formę lub treść, która w ocenie Zarządu jest sprzeczna z przepisami prawa lub dobrym obyczajem.
5. Pozycja reklamy uzależniona jest od kolejności zgłoszeń. Reklamy umieszczane są od góry pod Menu Głównym strony internetowej JSM.

§ 4. Format i miejsce umieszczenia reklamy

Format:

Grafika JPG, JPEG, PNG, GIF o wymiarach 240 pikseli szerokości, 120 pikseli wysokości
Rozmiar pliku: do 50KB z możliwością przekierowania na stronę Reklamodawcy.

Miejsce:

Baner boczny pod Menu Głównym strony JSM

§ 5. Koszt reklamy

1. Koszt reklamy to: **100 zł + 23% VAT za miesiąc emisji.**
2. Warunkiem zamieszczenia reklamy jest zapłata należności z góry przelewem na konto Spółdzielni: **PKO Bank Polski S.A. Jelenia Góra 91 1020 2124 0000 8702 0006 8676.**
3. W terminie 7 dni po dokonaniu wpłaty za reklamę Spółdzielnia wystawi Zleceniodawcy fakturę.

§ 6. Zakres odpowiedzialności

1. Spółdzielnia zastrzega sobie prawo zmiany Regulaminu publikowania reklam/ogłoszeń na stronie internetowej Jeleniogórskiej Spółdzielni Mieszkaniowej
2. W przypadku zmiany treści Regulaminu, Spółdzielnia zamieści zmieniony tekst Regulaminu na stronie internetowej JSM.
3. Za treść reklamy/ogłoszenia i strony Zleceniodawcy Spółdzielnia nie ponosi odpowiedzialności.
4. W sprawach nieuregulowanych w niniejszym Regulaminie zastosowanie mają powszechnie obowiązujące przepisy prawa.
5. Niniejszy Regulamin został przyjęty Uchwałą Zarządu nr 43/2015 z dnia 03.04.2015 r. i wchodzi w życie z dniem 03.04.2015 r.

.....

.....

Umowa
na zamieszczenie płatnej reklamy/ogłoszenia na stronie internetowej JSM

zawarta w dniu w Jeleniej Górze,
pomiędzy:

Jeleniogórską Spółdzielnią Mieszkaniową z siedzibą w Jeleniej Górze przy ul. Różyckiego 19,
reprezentowaną przez:

Prezesa Zarządu JSM

- Mirosława Garbowskiego

Zastępcę Prezesa Zarządu

- Mariana Szcześniaka

będącą płatnikiem podatku VAT o nr NIP:
zwaną w treści umowy

611-020-31-50
Zleceniobiorcą

a

.....
(imię i nazwisko /nazwa działalności gospodarczej/nazwa instytucji, firmy)

NIP:

KRS:

telefon kontaktowy i/lub adres mailowy

.....
zwanym(a) w treści umowy **Zleceniodawcą**

§1

1. Zleceniodawca zleca Zleceniobiorcy umieszczenie na stronie internetowej JSM baneru reklamowego w formacie pliku określonym w regulaminie.
2. Warunki umieszczenia reklamy/ogłoszenia.
 - a) termin opublikowania baneru:
.....
 - b) cena (zgodnie z regulaminem) **100 zł + 23% VAT za miesiąc emisji**
 - c) przekierowanie na stronę Zleceniodawcy
.....
 - d) inne:
.....

§2

1. Zleceniodawca zobowiązuje się:

- a) do dostarczenia materiału do publikacji w terminie do 14 dni od daty złożenia zlecenia,
- b) do dokonania wpłaty za realizację zlecenia, według zasad ustalonych w regulaminie, przelewem na konto JSM:

PKO Bank Polski S.A. Jelenia Góra

91 1020 2124 0000 8702 0006 8676

2. Zleceniodawca uiszcza kwotę w wysokości: **100 zł + 23% VAT za miesiąc emisji**

tj. zł netto za cały okres emisji + 23% VAT (słownie:

3. Należność, o której mowa w ust.2 płatna jest w terminie do

4. Zleceniodawca upoważnia Zleceniobiorcę do wystawiania faktury VAT bez podpisu Zleceniodawcy.

5. Warunkiem zamieszczenia reklamy/ogłoszenia jest zapłata należności określonej w ust.2 w terminie określonym w ust.3.

§3

Zleceniodawca oświadcza, że zapoznał się z **Regulaminem publikowania ogłoszeń na stronie internetowej JSM** i akceptuje go.

§4

- 1. W kwestiach nieuregulowanych mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego oraz inne obowiązujące przepisy.
- 2. Wszelkie spory rozstrzygane będą przez Sąd właściwy miejscowo dla Zleceniobiorcy.
- 3. Umowa została zawarta w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po 1 dla każdej ze Stron.

Zleceniodawca

(podpis, pieczęć)

Zleceniobiorca

(podpis, pieczęć)

Zlecenie
na zamieszczenie płatnej reklamy/ogłoszenia na stronie
internetowej Jeleniogórskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Jeleniej Górze
z siedzibą przy ul. Różyckiego 19

.....
(imię i nazwisko /nazwa działalności gospodarczej/nazwa instytucji, firmy)
.....

NIP:

telefon kontaktowy i/lub adres mailowy

.....
zwany(a) **Zleceniodawcą**.

§1

Zleceniodawca zleca umieszczenie na stronie internetowej JSM baneru reklamowego w formacie pliku określonym w Regulaminie publikowania reklam/ogłoszeń na stronie internetowej JSM:

a) **termin** opublikowania baneru:

.....

b) przekierowanie na stronę zleceniodawcy

.....

c) inne:

.....

§2

6. Zleceniodawca zobowiązuje się do dostarczenia pliku do publikacji przed podpisaniem umowy ze Spółdzielnią.

7. Spółdzielnia skontaktuje się ze Zleceniodawcą drogą telefoniczną lub mailową i ustali termin podpisania umowy.

§3

Zleceniodawca oświadcza, że zapoznał się z **Regulaminem publikowania reklam/ogłoszeń na stronie internetowej JSM** i akceptuje go.

.....
(podpis)