

**Protokół obrad Kolegium  
Walnego Zgromadzenia Członków Jeleniogórskiej Spółdzielni  
Mieszkaniowej odbytego w dniach 08, 10, 11, 15, 17 i 18 czerwca 2015 roku**

Walne Zgromadzenie Członków JSM odbyło się w 2015 roku w sześciu częściach w dniach :

- I część - 08 czerwca 2015 roku
- II część - 10 czerwca 2015 roku
- III część - 11 czerwca 2015 roku
- IV część - 15 czerwca 2015 roku
- V część - 17 czerwca 2015 roku
- VI część - 18 czerwca 2015 roku.

Zgodnie z § 23 ust.3 statutu Jeleniogórskiej Spółdzielni Mieszkaniowej dnia 25 czerwca 2015 roku odbyło się posiedzenie Kolegium Walnego Zgromadzenia. Przewodniczącym posiedzenia kolegium został wybrany H. Chocimski. Posiedzenie odbyło się w przedmiocie autoryzacji uchwał, zsumowania wyników głosowania nad poszczególnymi uchwałami ujętymi w porządku obrad Walnego Zgromadzenia i potwierdzenia, które uchwały zostały podjęte, a które nie.

Zsumowania wyników głosowania i autoryzacji uchwał dokonali:

1. Grzegorz Bielecki – przewodniczący I części Walnego Zgromadzenia
  2. Hanna Kędziora – przewodnicząca II części Walnego Zgromadzenia
  3. Danuta Mandelt - przewodnicząca III części Walnego Zgromadzenia
  4. Henryk Chocimski - przewodniczący IV części Walnego Zgromadzenia
  5. Jan Nowak - przewodniczący V części Walnego Zgromadzenia
  6. Grażyna Materak - przewodnicząca VI części Walnego Zgromadzenia.
- W posiedzeniu wzięła także udział Anna Bieńko starszy inspektor ds. organizacji zarządzania i samorządu.

Kolegium Walnego Zgromadzenia po podliczeniu wyników głosowania oddanych na sześciu częściach Walnego Zgromadzenia nad uchwałami ujętymi w porządku obrad stwierdza, co następuje:

1. **Uchwała nr 1 w sprawie zatwierdzenia sprawozdania Zarządu Jeleniogórskiej Spółdzielni Mieszkaniowej za 2014 rok :**
  - za uchwałą - głosowało 170 członków Spółdzielni
  - przeciw – głosowało 0 członków Spółdzielniw tym:

na części I WZ – 18 za, 0 -przeciw,  
na części II WZ – 32 za, 0 -przeciw,  
na części III WZ – 33 za, 0 -przeciw,  
na części IV WZ – 13 za, 0 -przeciw,  
na części V WZ – 45 za, 0 -przeciw,  
na części VI WZ – 29 za, 0 –przeciw.

**Uchwała została podjęta jednogłośnie jako uchwała nr 1.**

**2. Uchwała nr 2 w sprawie zatwierdzenia sprawozdania Rady Nadzorczej Jeleniogórskiej Spółdzielni Mieszkaniowej za 2014 rok :**

- za uchwałą – głosowało 163 członków Spółdzielni
- przeciw – głosowało 3 członków Spółdzielni

w tym:

na części I WZ – 18 za, 1 -przeciw,  
na części II WZ – 32 za, 0 -przeciw,  
na części III WZ – 27 za, 0 -przeciw,  
na części IV WZ – 13 za, 0 -przeciw,  
na części V WZ – 44 za, 0 -przeciw,  
na części VI WZ – 29 za, 2 –przeciw.

**Uchwała została podjęta większością głosów jako uchwała nr 2.**

**3. Uchwała nr 3 w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego Jeleniogórskiej Spółdzielni Mieszkaniowej za 2014 rok :**

- za uchwałą – głosowało 163 członków Spółdzielni
- przeciw – głosowało 0 członków Spółdzielni

w tym:

na części I WZ – 17 za, 0 -przeciw,  
na części II WZ – 32 za, 0 -przeciw,  
na części III WZ – 29 za, 0 -przeciw,  
na części IV WZ – 14 za, 0 -przeciw,  
na części V WZ – 40 za, 0 -przeciw,  
na części VI WZ – 31 za, 0 –przeciw.

**Uchwała została podjęta jednogłośnie jako uchwała nr 3.**

**4. Uchwała nr 4 w sprawie udzielenia absolutorium Prezesowi Zarządu Jeleniogórskiej Spółdzielni Mieszkaniowej za 2014 rok :**

- za uchwałą – głosowało 164 członków Spółdzielni
- przeciw – głosowało 2 członków Spółdzielni

w tym:

na części I WZ – 19 za, 0 - przeciw,  
na części II WZ – 32 za, 0 - przeciw,  
na części III WZ – 32 za, 0 - przeciw,  
na części IV WZ – 14 za, 0 - przeciw,

na części V WZ – 39 za, 0 - przeciw,  
na części VI WZ – 28 za, 2 – przeciw.

**Uchwała została podjęta większością głosów jako uchwała nr 4.**

**5. Uchwała nr 5 w sprawie udzielenia absolutorium Zastępcy Prezesa Zarządu Jeleniogórskiej Spółdzielni Mieszkaniowej za 2014 rok:**

- za udzieleniem absolutorium Marianowi Szczęśniakowi jako Zastępcy Prezesa Zarządu – głosowało 159 członków Spółdzielni
- przeciw – głosowało 5 członków Spółdzielni

w tym:

na części I WZ – 17 za, 1 -przeciw,  
na części II WZ – 32 za, 0 -przeciw,  
na części III WZ – 27 za, 0 -przeciw,  
na części IV WZ – 14 za, 0 -przeciw,  
na części V WZ – 40 za, 0 -przeciw,  
na części VI WZ – 29 za, 4 –przeciw.

**Uchwała została podjęta większością głosów jako uchwała nr 5.**

**6. Uchwała nr 6 w sprawie udzielenia absolutorium Zastępcy Prezesa Zarządu za 2014 rok:**

- za udzieleniem absolutorium Władysławie Grecz jako Zastępcy Prezesa Zarządu - głosowało 154 członków Spółdzielni
- przeciw – głosowało 4 członków Spółdzielni

w tym:

na części I WZ – 18 za, 1 -przeciw,  
na części II WZ – 28 za, 0 -przeciw,  
na części III WZ – 28 za, 0 -przeciw,  
na części IV WZ – 14 za, 0 -przeciw,  
na części V WZ – 40 za, 0 -przeciw,  
na części VI WZ – 26 za, 3 –przeciw.

**Uchwała została podjęta większością głosów jako uchwała nr 6.**

**7. Uchwała nr 7 w sprawie kierunków rozwoju działalności Jeleniogórskiej Spółdzielni Mieszkaniowej:**

- za uchwałą - głosowało 160 członków Spółdzielni
- przeciw – głosowało 2 członków Spółdzielni

w tym:

na części I WZ – 18 za, 2 -przeciw,  
na części II WZ – 30 za, 0 -przeciw,  
na części III WZ – 27 za, 0 -przeciw,  
na części IV WZ – 14 za, 0 -przeciw,  
na części V WZ – 42 za, 0 -przeciw,  
na części VI WZ – 29 za, 0 –przeciw.

**Uchwała została podjęta większością głosów jako uchwała nr 7.**

**8. Uchwała nr 8 w sprawie zmiany przeznaczenia niewykorzystanego zysku Spółdzielni za 2008 rok:**

- za uchwałą - głosowało 154 członków Spółdzielni
- przeciw – głosowało 0 członków Spółdzielni

w tym:

na części I WZ	– 18 za, 0 -przeciw,
na części II WZ	– 30 za, 0 -przeciw,
na części III WZ	– 24 za, 0 -przeciw,
na części IV WZ	– 14 za, 0 -przeciw,
na części V WZ	– 38 za, 0 -przeciw,
na części VI WZ	– 30 za, 0 –przeciw.

**Uchwała została podjęta jednogłośnie jako uchwała nr 8.**

**9. Uchwała nr 9 w sprawie przeznaczenia niewykorzystanego zysku Spółdzielni za 2009 rok :**

- za uchwałą - głosowało 156 członków Spółdzielni
- przeciw – głosowało 0 członków Spółdzielni

w tym:

na części I WZ	– 18 za, 0 -przeciw,
na części II WZ	– 30 za, 0 -przeciw,
na części III WZ	– 26 za, 0 -przeciw,
na części IV WZ	– 14 za, 0 -przeciw,
na części V WZ	– 40 za, 0 -przeciw,
na części VI WZ	– 28 za, 0 –przeciw.

**Uchwała została podjęta jednogłośnie jako uchwała nr 9.**

**10. Uchwała nr 10 w sprawie podziału zysku Jeleniogórskiej Spółdzielni Mieszkaniowej za 2014 rok :**

- za uchwałą – głosowało 148 członków Spółdzielni
- przeciw – głosowało 4 członków Spółdzielni

w tym:

na części I WZ	– 15 za, 0 -przeciw,
na części II WZ	– 30 za, 0 -przeciw,
na części III WZ	– 23 za, 2 -przeciw,
na części IV WZ	– 14 za, 0 -przeciw,
na części V WZ	– 40 za, 0 -przeciw,
na części VI WZ	– 26 za, 2 –przeciw.

**Uchwała została podjęta większością głosów jako uchwała nr 10.**

**11. Uchwała nr 11 w sprawie zmiany uchwały nr 13/2005 Zebrania Przedstawicieli Członków JSM z dnia 25.06.2005 r. w sprawie zbycia nieruchomości przy ul. Wiejskiej 2 w Jeleniej Górze:**

- za uchwałą - głosowało 149 członków Spółdzielni
- przeciw – głosowało 0 członków Spółdzielni

w tym:

na części I WZ	– 16 za, 0 -przeciw,
na części II WZ	– 28 za, 0 -przeciw,
na części III WZ	– 25 za, 0 -przeciw,
na części IV WZ	– 14 za, 0 -przeciw,
na części V WZ	– 38 za, 0 -przeciw,
na części VI WZ	– 28 za, 0 –przeciw.

**Uchwała została podjęta jednogłośnie jako uchwała nr 11.**

**12. Uchwała nr 12 w sprawie zmiany uchwały nr 9/2010 Walnego Zgromadzenia Członków JSM odbywanego w 2010 roku w sprawie zbycia nieruchomości lokalowych w Jeleniogórskiej Spółdzielni Mieszkaniowej:**

- za uchwałą - głosowało 149 członków Spółdzielni
- przeciw – głosowało 0 członków Spółdzielni

w tym:

na części I WZ	– 16 za, 0 -przeciw,
na części II WZ	– 28 za, 0 -przeciw,
na części III WZ	– 24 za, 0 -przeciw,
na części IV WZ	– 13 za, 0 -przeciw,
na części V WZ	– 40 za, 0 -przeciw,
na części VI WZ	– 28 za, 0 –przeciw.

**Uchwała została podjęta jednogłośnie jako uchwała nr 12.**

**13. Uchwała nr 13 w sprawie zbycia nieruchomości lokalowych przy ul. Krzysztofa Komedy Trzcńskiego 12 w Jeleniej Górze:**

- za uchwałą - głosowało 147 członków Spółdzielni
- przeciw - głosował 1 członek Spółdzielni

w tym:

na części I WZ	– 16 za, 0 -przeciw,
na części II WZ	– 29 za, 0 -przeciw,
na części III WZ	– 23 za, 0 -przeciw,
na części IV WZ	– 12 za, 1 -przeciw,
na części V WZ	- 39 za, 0 –przeciw,
na części VI WZ	– 28 za, 0 –przeciw.

**Uchwała została podjęta większością głosów jako uchwała nr 13.**

**14. Uchwała nr 14 w sprawie zbycia nieruchomości lokalowych przejmowanych na własność w postępowaniu egzekucyjnym prowadzonym z udziałem Spółdzielni:**

- za uchwałą - głosowało 145 członków Spółdzielni
- przeciw – głosowało 0 członków Spółdzielni

w tym:

na części I WZ	– 16 za, 0 -przeciw,
na części II WZ	– 29 za, 0 -przeciw,
na części III WZ	– 21 za, 0 -przeciw,
na części IV WZ	– 13 za, 0 -przeciw,
na części V WZ	– 39 za, 0 -przeciw,
na części VI WZ	– 27 za, 0 –przeciw.

**Uchwała została podjęta jednogłośnie jako uchwała nr 14.**

**15. Uchwała nr 15 w sprawie obciążania kosztami windykacji prowadzonej przez Centrum Usług Finansowych Kielce :**

- za uchwałą - głosowało 144 członków Spółdzielni
- przeciw – głosowało 0 członków Spółdzielni

w tym:

na części I WZ	– 17 za, 0 -przeciw,
na części II WZ	– 29 za, 0 -przeciw,
na części III WZ	– 22 za, 0 -przeciw,
na części IV WZ	– 13 za, 0 -przeciw,
na części V WZ	– 38 za, 0 -przeciw,
na części VI WZ	– 25 za, 0 –przeciw.

**Uchwała została podjęta jednogłośnie jako uchwała nr 15.**

**16. Uchwała nr 16 w sprawie oznaczenia najwyższej sumy zobowiązań jaką Spółdzielnia może zaciągnąć:**

- za uchwałą – głosowało 148 członków Spółdzielni
- przeciw – głosowało 0 członków Spółdzielni

w tym:

na części I WZ	– 16 za, 0 -przeciw,
na części II WZ	– 29 za, 0 -przeciw,
na części III WZ	– 24 za, 0 -przeciw,
na części IV WZ	– 13 za, 0 -przeciw,
na części V WZ	– 37 za, 0 -przeciw,
na części VI WZ	– 29 za, 0 –przeciw.

**Uchwała została podjęta jednogłośnie jako uchwała nr 16.**

**17. Uchwała nr 17 w sprawie wyrażenia zgody na wycinkę drzew:**

- za uchwałą z załącznikiem nr 1, nr 2 – głosowało 0 członków Spółdzielni
- przeciw – głosowało 136 członków Spółdzielni

w tym:

na części I WZ – 0 za, 15 -przeciw,  
na części II WZ – 0 za, 23 -przeciw,  
na części III WZ – 0 za, 23-przeciw,  
na części IV WZ – 0 za, 13-przeciw,  
na części V WZ – 0 za, 37-przeciw,  
na części VI WZ – 0 za, 25 –przeciw

- za uchwałą z załącznikiem nr 1a, nr 2- głosowało 142 członków Spółdzielni
- przeciw- głosowało 0 członków Spółdzielni

w tym:

na części I WZ – 15 za, 0 -przeciw,  
na części II WZ – 25 za, 0 -przeciw,  
na części III WZ – 25 za, 0-przeciw,  
na części IV WZ – 13 za, 0-przeciw,  
na części V WZ – 38 za, 0-przeciw,  
na części VI WZ – 26 za, 0 –przeciw.

**Uchwała z załącznikiem nr 1a, nr 2 została podjęta jednogłośnie jako uchwała nr 17.**

Uchwały podjęte przez Walne Zgromadzenie wchodzi w życie z dniem 25 czerwca 2015 roku.

Uchwały podjęte przez Walne Zgromadzenie od nr 1 do nr 17 i podpisane przez przewodniczących i sekretarzy poszczególnych części Walnego Zgromadzenia stanowią załączniki do niniejszego protokołu Kolegium.

Na tym protokół Kolegium zakończono i podpisano.