

UCHWAŁA nr 28 / 2019

Rady Nadzorczej Jeleniogórskiej Spółdzielni Mieszkaniowej

w Jeleniej Górze

z dnia 9 lipca 2019 roku

w sprawie wyrażenia zgody na zaciągnięcie przez Jeleniogórską Spółdzielnię Mieszkaniową kredytu na termomodernizację ściany frontowej budynku mieszkalnego przy ul. Kolberga 3 w Jeleniej Górze.

Działając na podstawie § 28 ust. 1 pkt 29 statutu Spółdzielni Rada Nadzorcza uchwała, co następuje:

§ 1

Rada Nadzorcza wyraża zgodę na zaciągnięcie przez Jeleniogórską Spółdzielnię Mieszkaniową kredytu w PKO BP S.A. Oddział I w Jeleniej Górze w wysokości do 430.000,00 zł (słownie czterysta trzydzieści tysięcy złotych) na okres do 5 lat, w celu sfinansowania zaplanowanego remontu części wspólnej budynku mieszkalnego przy ul. Kolberga 3 w Jeleniej Górze, polegającego na termomodernizacji ściany frontowej wraz z robotami towarzyszącymi.

§ 2

1. Rada Nadzorcza postanawia, że źródłem spłaty kredytu o którym mowa w § 1 będą środki gromadzone na funduszu remontowym budynku przy ul. Kolberga 3 w Jeleniej Górze.
2. Miesięczne wpłaty na fundusz remontowy budynku określa się w wysokości minimum 1,85 zł/m² pow. użytkowej, tj miesięcznie łącznie 14.530,98 zł.
3. Rada Nadzorcza wyraża zgodę na zabezpieczenie kredytu w postaci przelewu wierzytelności z tytułu wpłat na fundusz remontowy budynku przy ul. Kolberga 3 w Jeleniej Górze, co oznacza, że w przypadku zaprzestania spłaty powyższego kredytu przez Spółdzielnię i wezwania przez bank PKO BP S.A. , lokatorzy budynku wpłacać będą wierzytelność z tytułu funduszu remontowego na wskazany przez bank rachunek. Spółdzielnia zobowiązuje się w takim przypadku powiadomić mieszkańców o wysokości zobowiązania i numerze rachunku.

4. Rada Nadzorcza postanawia, że do chwili całkowitej spłaty kredytu, Jeleniogórska Spółdzielnia Mieszkaniowa nie zamknie prowadzonego w Oddziale I w Jeleniej Górze PKO BP S.A rachunku bieżącego nr 91 1020 2124 0000 8702 0006 8676.

§ 3

1. Wykonanie uchwały, w tym zaciągnięcie, dysponowanie i spłatę kredytu, powierza się Zarządowi Spółdzielni.
2. Zarząd zobowiązany jest poinformować mieszkańców o formie zabezpieczenia kredytu poprzez wywieszenie stosownych informacji w klatkach schodowych budynku przy ul. Kolberga 3 w Jeleniej Górze.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

JELENIOGÓRSKA SPÓLDZIELNIA MIESZKANIOWA
ZA RADĘ NADZORCZĄ

Z-CA PRZEWODNICZĄCEGO
Rady Nadzorczej
Jeleniogórskiej Spółdzielni Mieszkaniowej
E. Bluszcz
Edmund Bluszcz

PRZEWODNICZĄCY
Rady Nadzorczej
Jeleniogórskiej Spółdzielni Mieszkaniowej
Zbigniew Słowik
Zbigniew Słowik

RADCA PRAWNY
Maria Cisek
Maria Cisek