

UCHWAŁA nr 34 /2017

Rady Nadzorczej Jeleniogórskiej Spółdzielni Mieszkaniowej
w Jeleniej Górze
z dnia 12 lipca 2017 roku

w sprawie przedłużenia okresu obowiązywania wysokości odpisu na fundusz remontowy budynku nr 3 przy ul. Wiłkomirskiego w Jeleniej Górze przyjętego uchwałą nr 30/2014 Rady Nadzorczej JSM z dnia 08.04.2014 roku.

Działając na podstawie § 28 ust.1 pkt 12 statutu Spółdzielni oraz § 6 Regulaminu funduszu na remonty zasobów mieszkaniowych w JSM Rada Nadzorcza postanawia, co następuje:

§ 1

1. Uwzględniając potrzeby remontowe budynku przy ul. Wiłkomirskiego 3 w Jeleniej Górze, Rada Nadzorcza postanawia wydłużyć o 5 miesięcy okres obowiązywania wysokości odpisu na fundusz remontowy tego budynku przyjętego uchwałą nr 30/2014 Rady Nadzorczej JSM z dnia 08.04.2014 roku tj. w wysokości:
 - a. **3,31 zł/m² p.u./m-c** - spółdzielcze prawo do lokalu,
 - b. **3,09 zł/m² p.u./m-c** - odrębna własność lokalu.
2. Odpis na fundusz remontowy w wysokości określonej w ust.1 obowiązywać będzie w okresie 01.08.2017r. – 31.12.2017r.

§ 2

Do realizacji uchwały zobowiązuje się Zarząd Spółdzielni.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie:

Przedłużenie terminu obowiązywania podwyższonych stawek odpisu na fundusz remontowy pozwoli na sfinansowanie naprawy izolacji płyt balkonowych (częściowy remont z wymianą obróbek) oraz malowania balkonów (ściany podporowe, rozety, sufity) budynku przy ul. Wiłkomirskiego 3.

Powyższe uzyskało pozytywną opinię Rady Nieruchomości oraz mieszkańców budynku Wiłkomirskiego 3 obecnych na zebraniu z administracją w dniu 05.07.2017 roku.

Otrzymują:

EC, GZII, GT, EN, EF