

Uchwała nr 44/2015
Rady Nadzorczej Jeleniogórskiej Spółdzielni Mieszkaniowej
w Jeleniej Górze
z dnia 16 czerwca 2015 roku

w sprawie zmiany wysokości stawki odpisu na fundusz remontowy budynku nr 13 przy ul Skłodowskiej-Curie w Jeleniej Górze oraz w sprawie czasowego sfinansowania kosztów naprawy głównej dachu.

Działając na podstawie § 28 ust.1 pkt 12 statutu Spółdzielni Rada Nadzorcza postanawia, co następuje:

§ 1

1. W związku z koniecznością naprawy głównej dachu budynku nr 13 przy ul. Skłodowskiej-Curie w Jeleniej Górze po uzyskaniu zgody większości użytkowników lokali, Rada Nadzorcza ustala odpis na fundusz remontowy budynku począwszy od dnia 1 października 2015 roku w następującej miesięcznej wysokości:

Adres budynku	Prawo do lokalu	Łączna stawka odpisu na f. remontowy po uwzględnieniu remontu od 01.10.2015 w zł/m ²	Okres obowiązywania nowej stawki w miesiącach począwszy od 01.10.2015	Uzyskane podpisy na TAK
1	2	3	4	5
Skłodowskiej Curie 13	sp. prawo	1,89	60	58 %
	odręb.wł	1,64		

2. Po upływie 5 lat, w uzgodnieniu z Radą Nieruchomości, ustalona zostanie nowa wysokość odpisu na fundusz remontowy budynku.

§ 2

Naprawa główna dachu zostanie przeprowadzona w 2016 roku a koszt remontu czasowo zostanie sfinansowany ze środków funduszu remontowego Spółdzielni, który będzie spłacany przez użytkowników lokali w okresie 5 lat poprzez fundusz remontowy budynku.

§ 3

Do realizacji uchwały zobowiązuje się Zarząd Spółdzielni.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

