

UCHWAŁA nr 53 / 2014

Rady Nadzorczej Jeleniogórskiej Spółdzielni Mieszkaniowej
w Jeleniej Górze
z dnia 16 września 2014 roku

**w sprawie zmiany uchwały nr 30/2014 Rady Nadzorczej JSM z dnia 08.04.2014r.
w sprawie zmiany wysokości stawki odpisu na fundusz remontowy budynków
w związku z docieplaniem ścian budynków.**

Działając na podstawie § 28 ust.1 pkt 12 statutu Spółdzielni Rada Nadzorcza postanawia co następuje:

§ 1

W uchwale nr 30/2014 Rady Nadzorczej JSM z dnia 08.04.2014r. w sprawie zmiany wysokości stawki odpisu na fundusz remontowy budynków w związku z docieplaniem ścian budynków dokonuje się następującej zmiany w § 1:

- w kolumnie 7 tabeli „Okres obowiązywania stawki z kol.6 w miesiącach począwszy od 1.08.2014” w wierszu obejmującym budynek „Kiepur 44” w miejsce „36” miesięcy wpisuje się „4” miesiące.

§ 2

Od dnia 1.12.2014r. wysokość odpisu na fundusz remontowy dla budynku nr 44 przy ul. Kiepur obowiązywać będzie w wysokości sprzed 1.08.2014r. tj.:

- spółdzielcze prawo do lokalu	1,28 zł/m ²
- odrębna własność lokalu	1,21 zł/m ²

§ 3

Do realizacji uchwały zobowiązuje się Zarząd Spółdzielni.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie:

W związku ze zmniejszeniem przez mieszkańców zakresu zaplanowanych dociepleń ścian budynku do ścian szczytowych i ściany frontowej oraz przesunięciem terminu realizacji robót na 2015 rok, na co zgodę wyraziło poprzez pisemny podpis 66% mieszkańców, okres spłaty dodatkowej stawki na fundusz remontowy z tytułu docieplenia skraca się z 36 do 4 miesięcy (spłata trwać będzie w okresie sierpień – listopad 2014r.)

Rada Nadzorcza JSM