

UCHWAŁA nr 56 / 2012

Rady Nadzorczej Jeleniogórskiej Spółdzielni Mieszkaniowej

w Jeleniej Górze

z dnia 18 września 2012 roku

w sprawie zatwierdzenia ostatecznych kosztów rzeczywistych termomodernizacji oraz rozliczenia nakładów na roboty remontowe towarzyszące termomodernizacji i remontu balkonów budynku nr 12 przy ul. Kiepurzy w Jeleniej Górze.

Na podstawie „Zasad ustalania i rozliczania kosztów termomodernizacji budynków” w związku z zakończeniem i odbiorem robót termomodernizacyjnych oraz robót remontowych towarzyszących termomodernizacji i remontu balkonów budynku nr 12 przy ul. Kiepurzy w Jeleniej Górze Rada Nadzorcza postanawia, co następuje :

§ 1

Zatwierdza się, w brzmieniu załącznika nr 1 do uchwały, założenia do rozliczenia: kosztów termomodernizacji oraz robót remontowych towarzyszących termomodernizacji i remontu balkonów.

§ 2

Zatwierdza się ostateczne koszty rzeczywiste oraz rozliczenie kosztów termomodernizacji i kosztów obsługi kredytu, określone w następujących załącznikach do uchwały :

1. Załącznik nr 2 - Rozliczenie kosztów termomodernizacji – poniesione koszty.
2. Załącznik nr 3 - Rozliczenie kosztów termomodernizacji – sfinansowanie.
3. Załącznik nr 4 – Rozliczenie kosztów termomodernizacji – rozliczenie kosztów obsługi kredytu.
4. Załącznik nr 5a – Rozliczenie kosztów termomodernizacji budynku oraz kosztów obsługi kredytu (spółdzielcze prawa, umowy najmu, bez tytułu prawnego)
5. Załącznik nr 5 b - Rozliczenie kosztów termomodernizacji budynku oraz kosztów obsługi kredytu (odrębna własność).

§ 3

Zatwierdza się rozliczenie nakładów poniesionych na realizację robót remontowych towarzyszących termomodernizacji i remont balkonów określone w następujących załącznikach do uchwały :

1. Załącznik nr 6 – Nakłady poniesione na realizację robót remontowych towarzyszących termomodernizacji i remont balkonów.
2. Załącznik nr 7 – Rozliczenie nakładów poniesionych na realizację robót remontowych towarzyszących termomodernizacji i remont balkonów.

§ 4

Zatwierdza się, w brzmieniu załącznika nr 8 – Rozliczenie kosztów termomodernizacji budynku oraz kosztów robót towarzyszących termomodernizacji i remontu balkonów – zestawienie stawek opłat w okresie spłaty kosztów w zł/m²/m-c.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Rada Nadzorcza JSM