

**PLAN FINANSOWY na 2012/2013r.
ZMIANA SPOSOBU PRZYGOTOWANIA C.W.U. - likwidacja "junkersów"**

L.P.	Budynki	Powierzchnia użytkowa budynku	Ilość lokali mieszkalnych	Ilość lokali użytkowych	Razem ilość lokali	Szacunkowa wartość robót*	Dotacja bezwrotna 200z/lokal* **	Równowartość dotacji od nie członków	Razem (8-9)	Pozostaje do sfinansowania (7-10)	Finansowanie z funduszu remontowego 2012r.	Finansowanie z dodatkowego odpisu na f-sz remontowy 2012r. (11-12)	Dodatkowa stawka odpisu na fundusz remontowy dla lokali spółdzielczych (13/3/12m-cy)***	Dodatkowa stawka odpisu na fundusz remontowy dla lokali wyodrębnionych (13/3/12m-cy)***	Przewidywany termin realizacji
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
	Adm. "Jedynka"														
1	Karłowicza 41	2 486,90	60	0	60	84 000	11 800	200	12 000	72 000	15 000	57 000	1,91	1,77	II kw.2012r.
2	Różyckiego 13	3 688,00	90	0	90	126 000	17 000	1 000	18 000	108 000	30 000	78 000	1,76	1,62	III kw.2013r.
3	Moniuszki 8	6 743,00	135	0	135	189 000	25 800	1 200	27 000	162 000	100 000	62 000	1,02	0,95	I kw.2013r.
	Adm. "Dwójka"														
4	Elsnera 2	6 502,00	110	0	110	154 000	21 800	200	22 000	132 000	8 000	124 000	1,59	1,46	III kw.2013r.
5	Elsnera 4	3 153,80	44	0	44	61 600	8 800	0	8 800	52 800	0	52 800	1,40	1,35	III kw.2013r.
6	Elsnera 6	3 154,60	44	0	44	61 600	8 600	200	8 800	52 800	8 000	44 800	1,18	1,14	III kw.2013r.
7	Noskowskiego 1	3 038,00	48	0	48	67 200	9 400	200	9 600	57 600	20 000	37 600	1,03	1,00	III kw.2013r.
8	Noskowskiego 2	3 037,00	48	0	48	67 200	9 400	200	9 600	57 600	10 000	47 600	1,31	1,27	III kw.2013r.
	Razem		579	0	579	810 600	112 600	3 200	115 800	694 800	191 000	503 800			

* Szacunkowa wartość robót wynosi 1400 zł na lokal

** Dotacja w wysokości 200 zł/lokal przestępuje: członkom Spółdzielni, lokalom stanowiącym mienie Spółdzielni

*** Proponowana dodatkowa stawka odpisu na fundusz remontowy (c.w.u.) na czas 12 miesięcy licząc od 1.07.2012r.,

- dla budynku Moniuszki 8 dodatkowa stawka odpisu na okres 9 m-cy.

- dla budynku Elsnera 2 dodatkowa stawka odpisu na fundusz remontowy (c.w.u.) na czas 12 miesięcy licząc od 1.12.2012r.,

Jelenia Góra, marzec 2012r.