

## UCHWAŁA NR 28 / 2010

Rady Nadzorczej Jeleniogórskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Jeleniej Górze  
z dnia 06 lipca 2010 roku

**w sprawie zmiany uchwały nr 13/2005 Rady Nadzorczej JSM z dnia 9.03.2005r.  
w sprawie podziału środków funduszu zasobowego na budynki mieszkalne.**

Działając na podstawie uchwały nr 2 nadzwyczajnego Zebrania Przedstawicieli Członków JSM z dnia 28.10.2004 roku w sprawie kierunkowego programu działań termomodernizacyjnych budynków w JSM Rada Nadzorcza postanawia, co następuje :

### § 1

Na podstawie sprawozdania z działalności JSM za 1994 rok Rada Nadzorcza stwierdza, że Spółdzielnia otrzymała w 1994r. dotację ze środków budżetowych na częściowe pokrycie kosztów usuwania wad technologicznych (przemarzanie ścian) w budynku nr 5 przy ul. Elsnera w Jeleniej Górze, co oznacza, że w uchwale Rady Nadzorczej nr 9/2005 z 13.05.2005r. mylnie ujęto, że docieplenie ścian tego budynku w latach ubiegłych w całości wykonano ze środków wspólnotowych, gdy tymczasem częściowo koszty te pokryte zostały dotacją budżetową. W związku z powyższym na pokrycie brakującej kwoty dotacji w wysokości 117 390,14 zł przeznacza się środki z funduszu remontowego Spółdzielni.

Mając powyższe na uwadze zmienia się załącznik do uchwały nr 13/2005 Rady Nadzorczej JSM z dnia 9.03.2005r. w sprawie podziału środków funduszu zasobowego na budynki mieszkalne :

1) strona 1 „Podział środków funduszu zasobowego na budynki mieszkalne – zestawienie zbiorcze” otrzymuje brzmienie :

L p.	Adres budynku	Powierzchnia użytkowa lokali w m <sup>2</sup>	Środki z funduszu zasobowego przypadające na budynek w zł	Środki wspólnotowe wydatkowane na docieplenia w latach ubiegłych w zł	Przekroczenie pomocy w zł	Pozostałe do wykorzystania środki w zł (kol.4-kol.5-kol.6)
1	2	3	4	5	6	7
1.	Zabobrze I	97 507,73	3 345 163	1 609 543	- 115 793	1 851 413,00
2.	Zabobrze II	152 407,78	5 228 600	1 541 468,86	-194 651	3 881 782,14
Z tego :		Z funduszu zasobowego Spółdzielni				3 764 392,00
		Z funduszu remontowego Spółdzielni				117 390,14
3.	Śródmieście	38 513,70	1 321 276	513 497	- 145 129	952 909,00
4.	Zabobrze III (stropodachy)	85 443,67	2 931 286	-	-	2 931 286,00
<b>Razem</b>		<b>373 872,88</b>	<b>12 826 326</b>	<b>3 664 508,86</b>	<b>-455 573</b>	<b>9 617 390,14</b>
Z tego :		Z funduszu zasobowego Spółdzielni				9 500 000,00
		Z funduszu remontowego Spółdzielni				117 390,14

2) strona 3 „Podział środków funduszu zasobowego na budynki Zabobrze II” zmianie ulega :

a) wiersz ujęty pod „Lp. 45” , który otrzymuje brzmienie :

L p.	Adres budynku	Powierzchnia użytkowa lokali w m <sup>2</sup>	Środki z funduszu zasobowego przypadające na budynek w zł	Środki wspólnotowe wydatkowane na docieplenia w latach ubiegłych w zł	Przekroczenie pomocy w zł	Pozostałe do wykorzystania środki z funduszu zasobowego w zł (kol.4-kol.5-kol.6)
45	Elsnera 5	4 429,70	151 968	34 577,86	0	117 390,14
	Z tego : z funduszu zasobowego Spółdzielni					0
	z funduszu remontowego Spółdzielni					117 390,14

b) wiersz podsumowujący, który otrzymuje brzmienie :

Do przeniesienia	249 915,51	8 573 764	3 151 011,86	-310 443	5 733 195,14
Z tego	Z funduszu zasobowego Spółdzielni				5 615 805,00
	Z funduszu remontowego Spółdzielni				117 390,14

Dane te wpisuje się na stronę 4 do wiersza „z przeniesienia”

3) strona 4 ”Podział środków funduszu zasobowego na budynki Śródmieście” zmienia się wiersz podsumowujący, który otrzymuje brzmienie :

Ogółem	288 429,21	9 895 040	3 664 508,86	-455 573	6 686 104,14
Z tego	Z funduszu zasobowego Spółdzielni				6 568 714,00
	Z funduszu remontowego Spółdzielni				117 390,14

Dane te wpisuje się na stronę 5 do wiersza „z przeniesienia”

4) strona 5 „Podział środków funduszu zasobowego na budynki Zabobrze III” zmienia się wiersz podsumowujący, który otrzymuje brzmienie :

Narastająco	373 872,88	12 826 326	3 664 508,86	-455 573	9 617 390,14
Z tego	Z funduszu zasobowego Spółdzielni				9 500 000,00
	Z funduszu remontowego Spółdzielni				117 390,14

## § 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Rada Nadzorcza JSM