

UCHWAŁA nr 12 /2010

Rady Nadzorczej Jeleniogórskiej Spółdzielni Mieszkaniowej
w Jeleniej Górze
z dnia 06 kwietnia 2010 roku

w sprawie udzielenia pożyczki wewnętrznej na częściowe sfinansowanie kosztów realizacji przedsięwzięcia „Zmiana sposobu przygotowania ciepłej wody użytkowej, likwidacja gazowych podgrzewaczy wody, montaż instalacji c.w.u.” w budynkach nr 1 i 5 przy ul. Elsnera w Jeleniej Górze.

Działając na podstawie § 28 ust. 1 pkt 1 i 12 statutu JSM, w celu realizacji planu rzeczowo-finansowego przyjętego uchwałą nr /2010 Rady Nadzorczej JSM z dnia 06.04.2010r. uchwała się, co następuje :

§ 1

Z uwagi na występujące w budynkach nr 1 i 5 przy ul. Elsnera problemy z wentylacją wystąpiła konieczność zrealizowania w tych budynkach, w trybie pilnym, przedsięwzięcia „Zmiana sposobu przygotowania ciepłej wody użytkowej, likwidacja gazowych podgrzewaczy wody, montaż instalacji c.w.u.”. Ponieważ środki funduszu remontowego nieruchomości nie wystarczą na pokrycie pełnych kosztów przedsięwzięcia, Rada Nadzorcza postanawia udzielić pożyczki z funduszu remontowego Spółdzielni :

- Dla budynku Elsnera 1 – w wysokości 15 000 zł
- Dla budynku Elsnera 5 - w wysokości 50 000 zł.

§ 2

1. Spłata pożyczki następować będzie przez użytkowników lokali w 36 w ratach miesięcznych przez okres czerwiec 2010 – maj 2013 roku po :

Elsnera 1

- 0,19 zł/m² p.u. mieszkania /m-c – lokale spółdzielcze
- 0,18 zł/m² p.u. mieszkania i pomieszczenia przynależnego /m-c– lokale stanowiące własność wyodrębnioną

Elsnera 5

- 0,31 zł/ m² p.u. mieszkania /m-c – lokale spółdzielcze
 - 0,29 zł/ m² p.u. mieszkania i pomieszczenia przynależnego /m-c– lokale stanowiące własność wyodrębnioną
2. Raty pożyczki płatne będą do Spółdzielni w terminach obowiązujących dla opłat za używanie lokali.

§ 3

Za prawidłową realizację uchwały odpowiada Zarząd Spółdzielni.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Rada Nadzorcza JSM