

## UCHWAŁA nr 50 /2009

Rady Nadzorczej Jeleniogórskiej Spółdzielni Mieszkaniowej  
z dnia 8 grudnia 2009 roku

w sprawie zmiany załącznika nr 8 do uchwały nr 43/2009 Rady Nadzorczej z dnia 10.11.2009r. w sprawie wysokości stawek opłat za używanie lokali mieszkalnych w 2010 roku.

Działając na podstawie § 28 ust.1 pkt 12 statutu Spółdzielni, w oparciu o regulamin funduszu na remonty zasobów mieszkaniowych Rada Nadzorcza postanawia, co następuje :

### § 1

1. Uwzględniając opinię Rady Osiedla Śródmieście, mając na uwadze potrzeby remontowe budynków oraz w celu poprawienia pomyłki pisarskiej dokonuje się zmiany w **załączniku nr 8** do uchwały nr 43/2009 Rady Nadzorczej z dnia 10.11.2009r. w sprawie wysokości stawek opłat za używanie lokali mieszkalnych w 2010 roku. Zmianie ulega główka tabeli oraz pozycje ujęte pod liczbami porządkowymi 8 (Skłodowskiej 13), 21 (Snycerska 3) i 38 (Malczewskiego 17) .

Przed zmianą :

Lp.	Budynki	Lokale mieszkalne spółdzielcze w tym zajmowane bez tytułu prawnego	Lokale mieszkalne wyodrębnione
8.	Skłodowskiej 13	1,14	0,99
21.	Snycerska 3*	0,80	0,67
38.	Malczewskiego 17	0,80	0,72

Po zmianie :

Lp.	Budynki	Odpis podstawowy		Odpis na spłatę pożyczki z f-szu remontowego Spółdzielni	
		Lokale mieszkalne spółdz. w tym zajmowane bez tyt. prawnego	Lokale mieszkalne wyodrębnione	Lokale mieszkalne spółdz. w tym zajmowane bez tyt. prawnego	Lokale mieszkalne wyodrębnione
8.	Skłodowskiej 13	1,34	1,17		
21.	Snycerska 3*	0,45	0,38	0,80	0,67
38.	Malczewskiego 17	0,94	0,85		

2. Po uwzględnieniu korekty, o której mowa w ust.1, załącznik nr 8 do uchwały nr 43/2009 Rady Nadzorczej z dnia 10.11.2009r. w sprawie wysokości stawek opłat za używanie lokali mieszkalnych w 2010 roku otrzymuje poniższe brzmienie :

**Osiedle Śródmieście**  
**Stawka odpisu na fundusz remontowy na 2010r.**

zł/m<sup>2</sup>/m-c

Lp.	Budynki	Odpis podstawowy		Odpis na spłatę pożyczki z funduszu remontowego Spółdzielni	
		Lokale mieszkalne spółdzielcze w tym zajmowane bez tytułu prawnego	Lokale mieszkalne wyodrębnione	Lokale mieszkalne spółdzielcze w tym zajmowane bez tytułu prawnego	Lokale mieszkalne wyodrębnione
1	Gałczyńskiego 16	0,85	0,80		
2	Gałczyńskiego 18	0,95	0,90		
3	Gałczyńskiego 20	0,90	0,85		
4	Krasickiego 10	1,55	1,28		
5	Krasickiego 12	1,55	1,28		
6	Morcinka 38	1,65	1,27		
7	Sądowa 7	0,92	0,85		
8	Skłodowskiej 13	1,34	1,17		
9	Słowackiego 21	1,06	0,88		
10	Transportowa 21a,b	1,00	0,94		
11	Kopernika 4	0,40	0,32		
12	Obr. Westerplatte 1	0,40	0,37		
13	Obr. Westerplatte 3	0,40	0,37		
14	Obr. Westerplatte 5	0,40	0,37		
15	Obr. Westerplatte 7	0,40	0,37		
16	Ptasia 10	0,47	0,43		
17	Ptasia 11	0,47	0,43		
18	Ptasia 12	0,47	0,43		
19	Ptasia 13	0,47	0,43		
20	Ptasia 14	0,45	0,41		
21	Snycerska 3*	0,45	0,38	0,80	0,67
22	Snycerska 5	0,45	0,38		
23	Snycerska 7	0,45	0,38		
24	Studencka 10	0,45	0,37		
25	Studencka 14	0,45	0,37		
26	Transportowa 13	0,50	0,46		
27	Transportowa 13a	0,50	0,46		
28	Transportowa 15	0,50	0,46		
29	Transportowa 17	0,50	0,46		
30	Transportowa 22	0,78	0,71		
31	Transportowa 24	0,78	0,71		
32	Zachodnia 6	0,53	0,48		
33	Malczewskiego 14	0,80	0,74		
34	Malczewskiego 16	0,40	0,37		
35	Malczewskiego 18	0,40	0,37		
36	Malczewskiego 13	1,30	1,18		
37	Malczewskiego 15	0,80	0,72		
38	Malczewskiego 17	0,94	0,85		
39	Traugutta 10	1,06	0,90		

Wyjaśnienie :

1. Tabela obejmuje odpis podstawowy na fundusz remontowy i spłatę pożyczki na remont kominów\*
2. Odpis na spłatę kredytów zaciągniętych na termomodernizację budynków oraz kredytów na roboty remontowe towarzyszące termomodernizacji – ustalane są przez Radę Nadzorczą odrębnymi uchwałami.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.