

## **UCHWAŁA nr 55 /2008**

Rady Nadzorczej Jeleniogórskiej Spółdzielni Mieszkaniowej

w Jeleniej Górze

z dnia 10 października 2008 roku

w sprawie zmiany **„ZASAD USTALANIA I ROZLICZANIA KOSZTÓW TERMOMODERNIZACJI BUDYNKÓW W JELENIOGÓRSKIEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ.”**

Działając na podstawie § 28 ust.1 pkt 11 statutu Spółdzielni Rada Nadzorcza uchwala co następuje :

### § 1

W „ZASADACH USTALANIA I ROZLICZANIA KOSZÓW TERMOMODERNIZACJI BUDYNKÓW W JELENIOGÓRSKIEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ” uchwalonych uchwałą nr 4/2008 Rady Nadzorczej JSM z dnia 11.03.2008 roku wprowadza się następującą zmianę :

1. W rozdziale V „Zasady rozliczenia kosztów poniesionych na termomodernizację budynku” zmienia się ust.3, który otrzymuje brzmienie :
  - „3. Do rozliczenia kosztów termomodernizacji przyjmuje się :
    - 1) powierzchnię użytkową lokali z dotychczasowego wymiaru opłat czynszowych – dla lokali zajmowanych na warunkach spółdzielczego prawa, na umowy najmu oraz bez tytułu prawnego,
    - 2) powierzchnię całkowitą tj. powierzchnię użytkową lokali powiększoną o powierzchnię pomieszczeń przynależnych wynikającą z uchwał Zarządu w sprawie określenia przedmiotu odrębnej własności lokali oraz z aktów notarialnych przeniesienia własności – dla lokali wyodrębnionych.”

## § 2

Przyjmuje się jednolity tekst „ZASAD USTALANIA I ROZLICZANIA KOSZÓW TERMOMODERNIZACJI BUDYNKÓW W JELENIOGÓRSKIEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ” uwzględniający zmiany wprowadzone :

- 1) uchwałą nr 43/2008 Rady Nadzorczej z dnia 26.08.2008r.
- 2) uchwałą nr 55/2008 Rady Nadzorczej z 10.10.2008r.

## § 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Rada Nadzorcza JSM