

**Jeleniogórska Spółdzielnia Mieszkaniowa**  
zatrudni w pełnym wymiarze czasu pracy, na umowę o pracę  
**specjalistę ds. remontów i rozwoju**

**Zakres obowiązków:**

1. Planowanie, organizacja i nadzór bezpośredni nad realizacją robót budowlanych.
2. Raportowanie postępów prac.
3. Przygotowanie planu remontów.
4. Przygotowanie założeń rozwiązań budowlanych, szkiców i analiz.
5. Przygotowanie specyfikacji przetargowych.
6. Przygotowanie i prowadzenie przetargów.
7. Weryfikacja dokumentacji technicznej.
8. Nadzór nad pracami wykonawców oraz sił własnych.
9. Rozliczanie robót w wykonawstwie oraz siłach własnych.
10. Prowadzenie zadań z ramienia Spółdzielni w związku z realizacją umów na roboty budowlane i instalacyjne.
11. Przygotowanie zbiorczych zestawień, analiz i opracowań obejmujących zakresy administracji.
12. Monitoring nad zmianami regulacji prawnych ( Prawo budowlane i inne)
13. Wdrażanie zmian w prawie budowlanym i prawie pokrewnym.

**Wymagania:**

1. Wykształcenie wyższe techniczne.
2. Preferowane posiadanie uprawnień budowlanych.
3. Doświadczenie w kierowaniu robotami .
4. Doświadczenie we współpracy z wykonawcami.
5. Praktycznej znajomości prawa budowlanego, procedur administracyjnych związanych z realizacją robót budowlanych i instalacyjnych, przepisów BHP.
6. Prawo jazdy kat B.
7. Inicjatywa i samodzielność.

**Oferta kandydata powinna zawierać:**

1. CV wraz z listem motywacyjnym.
2. Kopię dyplomów.
3. Kopie uprawnień.

**Komplet dokumentów należy składać w terminie do 20.06.2019r r.** pocztą elektroniczną na adres [sekretariat@jsmjg.pl](mailto:sekretariat@jsmjg.pl) lub osobiście w sekretariacie Jeleniogórskiej Spółdzielni Mieszkaniowej ul. L.Różyckiego 19, 58-506 Jelenia Góra, pok. Nr 220 (II piętro) w zamkniętych kopertach zaadresowanych: Jeleniogórska spółdzielnia Mieszkaniowa ul. L.Różyckiego 19, 58-506 Jelenia Góra z dopiskiem na kopercie: „specjalista ds. remontów i rozwoju”.

Prosimy o dołączenie do aplikacji następującej klauzuli:

Wyrażam zgodę na przetwarzanie przez Jeleniogórską Spółdzielnię Mieszkaniową z siedzibą w Jeleniej Górze, ul. L. Różyckiego 19, 58-506 Jelenia Góra, moich danych osobowych, zawartych w przekazanych przeze mnie dokumentach aplikacyjnych w celu przeprowadzania rekrutacji do pracy z udziałem mojej osoby. Dane w zakresie szerszym niż wynikające z Kodeksu pracy oraz aktów wykonawczych podaję dobrowolnie. Wiem o przysługującym mi prawie cofnięcia zgody w każdym czasie.

JSM zastrzega sobie prawo do kontaktu tylko z wybranymi kandydatami/kandydatkami.

## Klauzula informacyjna RODO

Zgodnie z art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) – zwanym RODO, informujemy iż:

- 1) administratorem danych osobowych jest Jeleniogórska Spółdzielnia Mieszkaniowa z siedzibą w Jeleniej Górze ul. Ludomira Różyckiego 19;
- 2) kontakt z inspektorem ochrony danych w Jeleniogórskiej Spółdzielni Mieszkaniowej jest możliwy pod numerem tel. 75 76 74 832 wew. 54 lub adresem e-mail: [iod@jasmjg.pl](mailto:iod@jasmjg.pl);
- 3) dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b RODO w celu **rekrutacji** na stanowisko **specjalisty ds. remontów i rozwoju**;
- 4) odbiorcami danych osobowych będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa;
- 5) dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego/organizacji międzynarodowej;
- 6) dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji obowiązku prawnego ciążącego na administratorze i jego usprawiedliwionego prawnie interesu zgodnie z realizacją celu i przedmiotem działalności do czasu jej ustania oraz dochodzenia lub obrony roszczeń;
- 7) posiadają Państwo prawo do żądania od administratora dostępu do danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania jeżeli inne przepisy prawa nie stanowią inaczej;
- 8) mają Państwo prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego Prezesa Urzędu Ochrony Danych, gdy uznają Państwo, że przetwarzanie Państwa danych osobowych narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 roku;
- 9) dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany;
- 10) podanie przez Państwa danych osobowych jest niezbędne do realizacji celów określonych w pkt 3.

.....  
Miejscowość, data

.....  
Czytelny podpis